

Saltnes Båtforening

Referat fra ekstraordinært årsmøte i Saltnes Båtforening Onsdag 17. Oktober 2018

1. Åpning

Styrets leder Egil Ramslie ønsket velkommen.
Medregnet fullmakter var det 65 stemmeberettigede tilstede.
Årsmøtet var dermed beslutningsdyktig.

2. Valg av ordstyrer, referent og protokollsignering, godkjenning av dagsorden og innkalling

Som ordstyrer ble foreslått Egil Ramslie, forslaget godkjent.

Referent: KK Johannesen. Forslaget godkjent

Til signering av protokollen ble foreslått Sten Øivind Bjørkå og Frode Rukke
Forslaget godkjent.

Det framkom ingen bemerkninger til dagsorden.
Årsmøteinnkallingen godkjennes.

3. Forslag til vedtak om fullmakt til styret vedrørende sak om festeavgift.

Styrets leder startet med å spørre om det var noen som ønsket at hele skjønnsavgjørelsen ble opplest i møtet. Det var det ikke, og styreleder orienterte derfor :

Moss Tingrett avsa den 25. september 2018 skjønn i saken om ny festeavgift med denne slutningen:

1. Skjønnen fremmes.
2. Saltnes Båtforening betaler ny årlig festeavgift til Linn Christin Eklund og Erik Andre Eklund i fellesskap med virkning fra 1. juli 2017 med kr. 150.000,- .
3. Linn Christin Eklund og Erik Andre Eklund betaler èn for begge og begge for èn saksomkostninger til Saltnes Båtforening med kr. 300.000,- innen 2 uker etter forkynnelse av denne avgjørelse, og dekker kostnadene til skjønnsmedlemmene.

Det kan være aktuelt for båtforeningen å begjære overskjønn (anke) over avgjørelsen. Styret har ennå ikke truffet noen avgjørelse om dette bør skje. Det kan også tenkes at grunneierne begjærer overskjønn.

Ettersom fristen for å begjære overskjønn er én måned fra dato for forkynnelse av skjønnet og det gjelder en frist på to uker for innkalling til ekstraordinært årsmøte, er det nødvendig at styret får fullmakt til å treffe de nødvendige avgjørelser på båtforeningens vegne.

Styrets leder takket videre Geir Normann-Eriksen for svært god bistand i saken.

Etter noen spørsmål fra møtedeltagere om utdypende informasjon, herunder også om de kostnader som har påløpt for foreningen under saksgangen, ble det også opplyst at alle medlemmer som har ønske om det kan få tilsendt hele skjønnsavgjørelsen på mail.

Medlemmene vil bli holdt orientert om videre utvikling i saken pr e-post og på foreningens infoside saltnesbf.no

Årsmøtet vedtok deretter å gi styret følgende fullmakt til videre behandling av saken:

"Årsmøtet gir styret fullmakt til å treffe alle beslutninger på Saltnes Båtforenings vegne når det gjelder eventuelle videre skritt fram til ny årlig festeavgift er endelig fastsatt."

Styrets leder takket for fremmøtet og ønsket alle en god høst.

Møtet ble deretter hevet.


KK Johannesen
(referent)


Sten Øivind Bjørkå


Frode Rukke